

# Leipzig Portfolio-Management für Immobilien

**[31.8.2011] Zur professionellen Steuerung ihres Immobilien-Portfolios hat sich die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft (LWB) für eine Analyse-Lösung der Firma PROMOS.REC real estate controlling entschieden.**

Die Leipziger Wohnungs- und Baugesellschaft (LWB), ein hundertprozentiges Tochterunternehmen der Stadt Leipzig, erweitert ihr Business-Intelligence System um eine Lösung für das Immobilienportfolio-Management. Zum Einsatz kommt die Software PROMOS.IPMS der Firma PROMOS.REC real estate controlling. "Unsere Ansprüche an eine professionelle und nachhaltige Immobilienbewirtschaftung lassen sich ohne eine integrierte Portfolioanalyse, -planung und -steuerung nicht mehr im gewünschten Maß und der benötigten Qualität erfüllen", so Thomas Dohrmann, Leiter Portfoliosteuerung bei der LWB. "Unser Ziel ist es, alle Daten für ein nachhaltiges Portfolio-Management zentral und integriert im vorhandenen SAP Business Warehouse zusammenzuführen, um eine konsistente einheitliche Datenbasis als Grundlage für Analysen und Entscheidungen nutzen zu können." Seit Januar 2011 nutzt die LWB bereits die Branchenlösung PROMOS.GT auf Basis von SAP ERP als operatives bestandsverwaltendes System. Die nun implementierte Portfolio-Management-Lösung mit automatisierter Datenschnittstelle zum SAP-ERP-System reduziert nach Herstellerangaben nicht nur den zeitlichen Aufwand der Datenbeschaffung, sondern erhöht auch die Genauigkeit der Analysen sowie die Performance. (bs)

<http://www.lwb.de>

<http://www.openpromos.com>

Stichwörter: Leipzig, Liegenschaftsmanagement, Business Intelligence, PROMOS.REC

---

**Quelle:** [www.kommune21.de](http://www.kommune21.de)